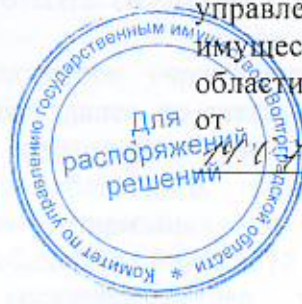


12813 А

ИФНС России по Дзержинскому району г. Волгограда
наименование регистрирующего органа
В единый государственный реестр юридических лиц внесена запись
26 мая 2017 года
ОГРН 1173443017703
ГРН 1173443017703
Экземпляр документа хранится в регистрирующем органе
Заместитель начальника
Должность уполномоченного лица регистрирующего органа
Н.В. Анухина
инициалы фамилия



2017 № 2869-р



УСТАВ
государственного бюджетного учреждения Волгоградской области «Волгоградоблтехинвентаризация»

г. Волгоград
2017 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Государственное бюджетное учреждение Волгоградской области «Волгоградоблтехинвентаризация» (далее по тексту - Учреждение) является некоммерческой организацией, созданной в результате реорганизации путем преобразования Волгоградского областного государственного унитарного предприятия «Волгоградоблтехинвентаризация» на основании Постановления Администрации Волгоградской области от 08.08.2016 №413-п «О реорганизации Волгоградского областного государственного унитарного предприятия «Волгоградоблтехинвентаризация» и Постановления Администрации Волгоградской области от 29.11.2016 №651-п «О внесении изменения в постановление Администрации Волгоградской области от 08.08.2016 №413-п «О реорганизации Волгоградского областного государственного унитарного предприятия «Волгоградоблтехинвентаризация».

1.2. Учреждение является правопреемником Волгоградского областного государственного унитарного предприятия «Волгоградоблтехинвентаризация» по всем правам и обязанностям.

1.3. Полное наименование Учреждения: Государственное бюджетное учреждение Волгоградской области «Волгоградоблтехинвентаризация».

1.4. Сокращенное наименование Учреждения: ГБУ ВО «Волгоградоблтехинвентаризация».

1.5. Место нахождения Учреждения: город Волгоград.

1.6. Учредителем Учреждения и собственником имущества Учреждения является Волгоградская область. Функции и полномочия учредителя Учреждения и собственника имущества Учреждения осуществляет комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области (далее по тексту – Учредитель).

1.7. Учреждение является юридическим лицом.

Учреждение имеет обособленное имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления; земельные участки, необходимые для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляются ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

Учреждение осуществляет операции с поступающими ему в соответствии с законодательством Российской Федерации средствами через лицевые счета, открываемые в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для учета бюджетных средств, средств, полученных от приносящей доход деятельности, и иных поступлений.

Учреждение имеет печать с полным наименованием на русском языке и указанием на место нахождения Учреждения, штампы и бланки со своим наименованием, а также иные средства индивидуализации.

Учреждение может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.8. Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, в том числе приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход

деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением собственником этого имущества или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных собственником его имущества, а также недвижимого имущества независимо от того, по каким основаниям оно поступило в оперативное управление Учреждения и за счет каких средств оно приобретено.

Учреждение не отвечает по обязательствам собственника своего имущества. Собственник имущества Учреждения не несет ответственности по обязательствам Учреждения. По обязательствам Учреждения, связанным с причинением вреда гражданам, при недостаточности имущества Учреждения, на которое в соответствии с законодательством может быть обращено взыскание, субсидиарную ответственность несет собственник имущества Учреждения.

1.9. В своей деятельности Учреждение руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", настоящим Уставом, а также иными федеральными законами, законами Волгоградской области, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Волгоградской области, приказами Учредителя, локальными актами Учреждения.

1.10. Учреждение несет ответственность за сохранность управленческих, финансово-хозяйственных документов, документов по личному составу и иных документов.

2. ПРЕДМЕТ, ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

2.1. Предметом деятельности Учреждения является осуществление полномочий в сфере проведения государственной кадастровой оценки на территории Волгоградской области.

2.2. Основной целью деятельности Учреждения являются обеспечение реализации полномочий по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Волгоградской области.

2.3. Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

2.3.1. определение кадастровой стоимости объектов недвижимости;

2.3.2. определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик, в период между датой проведения последней государственной кадастровой оценки и датой проведения очередной государственной кадастровой оценки;

2.3.3. предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, на основании обращений;

2.3.4. рассмотрение обращений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2.3.5. сбор, обработка, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости и формируемой в результате ее проведения;

2.3.6. исследование документации, необходимой для определения кадастровой стоимости;

2.3.7. хранение копий отчетов и документов, формируемых в ходе определения кадастровой стоимости, на бумажном носителе и на электронном носителе в форме электронных документов;

2.3.8. хранение копий документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, на бумажном или электронном носителе либо на электронном носителе в форме электронных документов в течение не менее восьми лет со дня их составления;

2.3.9. представление в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, копий хранящихся отчетов и документов, сформированных в ходе определения кадастровой стоимости, а также документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, правоохранительным, судебным и иным уполномоченным государственным органам по их требованию;

2.3.10. представление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, имеющейся в распоряжении Учреждения информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

2.3.11. представление ежеквартально в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации о данных рынка недвижимости;

2.4. Учредитель в соответствии с предусмотренными настоящим Уставом основными видами деятельности Учреждения формирует и утверждает для него государственные задания. Учреждение не вправе отказаться от выполнения государственного задания.

Учреждение вправе сверх установленного государственного задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного государственного задания выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренным его Уставом, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании одних и тех же услуг условиях. Порядок определения указанной платы устанавливается Учредителем, если иное не предусмотрено федеральным законом.

2.5. Учреждение осуществляет следующие иные виды деятельности:

2.5.1. постоянное хранение и использование технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации,

расположенных на территории Волгоградской области, (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного);

2.5.2. предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, расположенных на территории Волгоградской области, (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений.

2.5.3. кадастровая деятельность;

2.5.4. изготовление и выдача технической документации (технических паспортов, справок) на объекты недвижимости, в т.ч. на основе архивных данных;

2.5.5. проведение геодезических, картографических и землеустроительных работ;

2.5.6. выполнение проектных работ;

2.5.7. изготовление эскизов, проектов и технических заключений для согласования переоборудования и перепланировки в жилых и нежилых помещениях;

2.5.8. предоставление сведений об объектах капитального строительства, в том числе жилых зданий и жилых помещений при вводе их эксплуатацию;

2.5.9. предоставление услуг, связанных с объектами недвижимого имущества (в т.ч., но не ограничиваясь: обеспечение взаимодействия с органом кадастрового учета, обеспечение государственной регистрации прав на объекты недвижимости, обеспечение проведения процедур по согласованию перепланировок, переоборудования и реконструкции объектов);

2.5.10. оказание услуг по подготовке необходимых документов для перевода жилых помещений в нежилые и нежилых в жилые, а также документов, требуемых для проведения перепланировок, реконструкций помещений;

2.5.11. сдача имущества в аренду в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.5.12. оказание юридических услуг;

2.5.13. проведение технической инвентаризации объектов капитального строительства, временных построек, земельных участков (в т.ч., но не ограничиваясь: определение технического состояния и физического износа, определение площади объектов, составление планов и вертикальных разрезов зданий, составление планов фасадов зданий).

2.6. Учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности, не являющиеся основными видами деятельности, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующие указанным целям, при условии, что такая деятельность указана в настоящем Уставе.

2.7. Учреждение не вправе заключать договоры на проведение оценки в качестве исполнителя в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.8. Работники Учреждения, непосредственно осуществляющие определение кадастровой стоимости, не вправе осуществлять деятельность, направленную на установление рыночной стоимости для целей оспаривания кадастровой стоимости.

2.9. Право Учреждения осуществлять деятельность, на осуществление которой необходимо получение лицензии, свидетельства о допуске к соответствующим видам работ, возникает с момента ее получения и на указанный в лицензии срок, прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законом или иными нормативными правовыми актами.

Право проведения работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, созданием средств защиты информации, а также с осуществлением мероприятий и (или) оказанием услуг по защите государственной тайны возникает у Учреждения с момента получения допуска в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЕМ

3.1. Структура, компетенция, порядок формирования и срок полномочий органов управления Учреждения, порядок принятия решений устанавливаются настоящим Уставом.

3.2. К компетенции Учредителя в отношении Учреждения относятся:

3.2.1. выполнение функций и полномочий Учредителя Учреждения при его создании, реорганизации, изменении типа и ликвидации;

3.2.2. утверждение Устава Учреждения, а также вносимых в него изменений;

3.2.3. назначение директора Учреждения и прекращение его полномочий;

3.2.4. заключение, изменение и расторжение трудового договора с директором Учреждения;

3.2.5. формирование и утверждение государственного задания в соответствии с предусмотренными Уставом Учреждения основными видами деятельности;

3.2.6. определение перечня особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением Учредителем или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества (далее именуется – особо ценное движимое имущество), а также внесение в него изменения;

3.2.7. определение видов особо ценного движимого имущества;

3.2.8. предварительное согласование совершения Учреждением крупных сделок, соответствующих критериям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

3.2.9. принятие решения об одобрении сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность, определяемая в соответствии

с критериями, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

3.2.10. установление порядка определения платы за услуги и работы относящиеся к основным видам деятельности Учреждения, в случаях определенных действующим законодательством Российской Федерации, в пределах установленного государственного задания Учреждению;

3.2.11. определение порядка составления и утверждения плана финансово- хозяйственной деятельности, отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним имущества.

3.2.12. согласование с учетом требований, установленных настоящим Уставом, распоряжения особо ценным движимым имуществом;

3.2.13. согласование с учетом требований, установленных настоящим Уставом, распоряжения недвижимым имуществом Учреждения, в том числе передачи в аренду;

3.2.14. согласование с учетом требований, установленных настоящим Уставом, внесения Учреждением в случаях и порядке, которые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации, денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления), иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, а также недвижимого имущества, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или передачи им такого имущества иным образом в качестве их учредителя или участника;

3.2.15. согласование в случаях, предусмотренных действующим законодательством, передачи некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, а также недвижимого имущества;

3.2.16. осуществление финансового обеспечения выполнения государственного задания;

3.2.17. осуществление контроля за деятельностью Учреждения в порядке, установленном Администрацией Волгоградской области;

3.2.18. согласование открытия или закрытия обособленных подразделений Учреждения, в том числе филиалов и представительств.

3.2.19. осуществление иных функций и полномочий Учредителя, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Учредитель Учреждения вправе обращаться в суд с исками о признании оспоримой сделки с имуществом Учреждения недействительной, а также с требованием о применении последствий недействительности ничтожной сделки в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Учредитель вправе истребовать имущество Учреждения из чужого незаконного владения.

3.5. Структура органов управления Учреждением:

3.5.1. Исполнительным органом Учреждения является Директор Учреждения, который подотчетен в своей деятельности Учредителю;

3.5.2. Директор Учреждения назначается Учредителем;

3.5.3. Заместители директора и главный бухгалтер назначаются на должность Директором Учреждения по согласованию с Учредителем;

3.5.4. Директор Учреждения имеет право передать часть своих полномочий заместителям, а также руководителям обособленных подразделений, в том числе на период своего временного отсутствия.

3.6. К компетенции Директора Учреждения относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных законодательством или настоящим Уставом к компетенции Учредителя.

3.7. Директор Учреждения осуществляет свою деятельность на основании заключенного с Учредителем трудового договора.

3.8. Директор Учреждения несет персональную ответственность за деятельность Учреждения.

3.9. Заместители директора, главный бухгалтер Учреждения выполняют свои должностные обязанности на основании трудовых договоров и должностных инструкций, в которых определяются их права и обязанности.

3.10. Директор Учреждения:

- осуществляет текущее руководство деятельностью Учреждения на основе единоначалия;
- организует работу Учреждения;
- организует выполнение решений Учредителя;
- действует от имени Учреждения без доверенности, в том числе представляет интересы Учреждения;
- совершает в установленном порядке сделки от имени Учреждения;
- определяет структуру управления деятельностью Учреждения, утверждает структуру, штатное расписание и штатную расстановку Учреждения;
- в установленном порядке открывает лицевые счета в органах казначейства по учету средств, выделяемых из бюджета Волгоградской области, и средств, полученных от приносящей доход деятельности и иных поступлений, подписывает финансовые и иные документы, касающиеся уставной деятельности Учреждения;
- распоряжается имуществом Учреждения в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;
- осуществляет прием на работу работников Учреждения, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры;
- выдает доверенности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- издает приказы, утверждает положения, инструкции, дает указания, обязательные для работников Учреждения;
- применяет в соответствии с трудовым законодательством меры поощрения и дисциплинарного взыскания;
- организует составление плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения, утверждает отчетность Учреждения;
- в соответствии с федеральными законами организует работы и создает условия по защите государственной тайны, определяет состав и объем сведений,

составляющих служебную тайну, государственную тайну, а также устанавливает порядок ее защиты и обеспечивает его соблюдение;

- отчитывается о деятельности Учреждения в порядке и сроки, установленные настоящим Уставом и Учредителем;
- выполняет другие функции, вытекающие из настоящего Устава;
- принимает любые решения в интересах Учреждения, не противоречащие законодательству Российской Федерации и Волгоградской области.

3.11. Директор Учреждения при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Учреждения добросовестно и разумно.

3.12. Директор Учреждения обязан выполнять требования настоящего Устава, нормативных правовых актов, а также иных решений, обязательных для него в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

3.13. Директор Учреждения отчитывается о деятельности Учреждения перед Учредителем в определяемом Учредителем порядке.

3.14. Директор Учреждения обязан:

- обеспечивать выполнение государственного задания в полном объеме;
- обеспечивать сохранность архивных документов, находящихся на хранении в Учреждении;
- обеспечивать постоянную работу над повышением качества предоставляемых Учреждением услуг, выполняемых работ;
- обеспечивать целевое и рациональное использование бюджетных средств, в том числе субсидий на оказание услуг (выполнение работ), субсидий на иные цели, и соблюдение Учреждением дисциплины в соответствии с федеральными законами;
- обеспечивать сохранность, рациональное использование имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Учреждением.

4. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

4.1. Имущество Учреждения является собственностью Волгоградской области и закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.2. Учреждение владеет, пользуется и распоряжается принадлежащим ему на праве оперативного управления государственным имуществом в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Волгоградской области, настоящим Уставом, целями своей деятельности, назначением имущества.

4.3. Учреждение не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним особо ценным движимым имуществом, приобретенным за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом, в том числе сдавать в аренду, отдавать в залог, передавать во временное пользование, без согласования с Учредителем.

Славин

Остальным находящимся на праве оперативного управления имуществом Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Решение об отнесении имущества Учреждения к категории особо ценного имущества принимает Учредитель.

4.5. Учредитель вправе изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество, закрепленное им за Учреждением, либо приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества. Имуществом, изъятим у Учреждения, Учредитель вправе распорядиться по своему усмотрению.

4.6. Учреждение обязано эффективно использовать имущество, принадлежащее ему на праве оперативного управления, обеспечивать его сохранность и надлежащий учет, не допускать ухудшения его технического состояния за исключением случаев, связанных с нормативным износом и форс-мажорными обстоятельствами, осуществлять текущий и капитальный ремонт имущества, нести риск случайной гибели, порчи имущества.

4.7. Источниками формирования имущества Учреждения являются:

- имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления;
- имущество, приобретенное за счет финансовых средств Учреждения, в том числе за счет доходов, получаемых от приносящей доход деятельности;
- бюджетные поступления в виде субсидий из областного бюджета;
- средства государственных внебюджетных фондов;
- добровольные (целевые) взносы и пожертвования;
- средства, получаемые из других, не запрещенных законом источников.

4.8. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении Учреждения, а также имущество, приобретенное Учреждением по договору или иным основаниям, поступают в оперативное управление Учреждения в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами и иными правовыми актами для приобретения права собственности.

4.9. Крупная сделка может быть совершена Учреждением только с предварительного согласия Учредителя.

Крупной сделкой Учреждения признается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с распоряжением денежными средствами, отчуждением иного имущества (которым в соответствии с федеральным законом учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или в залог при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 10 процентов балансовой стоимости активов Учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

Крупная сделка, совершенная с нарушением требований настоящего пункта, может быть признана недействительной по иску Учреждения или его Учредителя, если будет доказано, что другая сторона в сделке знала или должна была знать об отсутствии предварительного согласия Учредителя.

Славин

Директор Учреждения несет перед Учреждением ответственность в размере убытков, причиненных Учреждению в результате совершения крупной сделки с нарушением требований настоящего пункта, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной.

4.10. Лицам, заинтересованным в совершении Учреждением тех или иных действий, в том числе сделок с другими организациями или гражданами, признаются Директор (заместитель директора) Учреждения, а также лицо, входящее в состав органов надзора за его деятельностью, если указанные лица состоят с этими организациями или гражданами в трудовых отношениях, являются участниками, кредиторами этих организаций либо состоят с этими гражданами в близких родственных отношениях или являются кредиторами этих граждан. При этом указанные организации или граждане являются поставщиками товаров (услуг) для Учреждения, крупными потребителями услуг, оказываемых Учреждением, владеют имуществом, которое полностью или частично образовано Учреждением, или могут извлекать выгоду из пользования, распоряжения имуществом Учреждения.

В случае если лицо имеет заинтересованность в сделке, стороной которой является или намеревается быть Учреждение, а также в случае иного противоречия интересов указанного лица и Учреждения в отношении существующей или предполагаемой сделки, то оно обязано сообщить о своей заинтересованности Учредителю, и сделка должна быть одобрена Учредителем.

Порядок принятия решения об одобрении действий, в том числе сделок с участием Учреждения, в отношении которых имеется заинтересованность, утверждается Учредителем.

Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением установленных требований, может быть признана судом недействительной.

Заинтересованное лицо несет перед Учреждением ответственность в размере убытков, причиненных им Учреждению. Если убытки причинены Учреждению несколькими заинтересованными лицами, их ответственность перед Учреждением является солидарной.

4.11. Учреждение не вправе совершать сделки, возможными последствиями которых является отчуждение или обременение имущества, закрепленного за Учреждением, или имущества, приобретенного за счет средств, выделенных Учреждению, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4.12. Учреждение не вправе размещать денежные средства на депозитах в кредитных организациях, а также совершать сделки с ценными бумагами, если иное не предусмотрено федеральными законами.

4.13. В интересах достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Учреждение может создавать другие некоммерческие организации и вступать в ассоциации и союзы.

4.14. Учреждение вправе с согласия Учредителя передавать некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежные средства (если иное не установлено условиями их предоставления) и иное имущество, за исключением особо ценного движимого имущества,

закрепленного за ним учредителем или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества, в порядке, установленном правовым актом Учредителя.

4.15. Учреждение вправе выступать в качестве арендатора и (или) арендодателя имущества.

4.16. Финансовое обеспечение выполнения государственного задания осуществляется с учетом расходов на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за Учреждением или приобретенных за счет выделенных ему средств на приобретение такого имущества, расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается соответствующее имущество, в том числе земельные участки.

В случае сдачи в аренду с согласия Учредителя недвижимого имущества или особо ценного движимого имущества, закрепленных за Учреждением Учредителем или приобретенных Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества Учредителем не осуществляется.

4.17. Финансовое обеспечение выполнения государственного задания Учреждением осуществляется в виде субсидий из областного бюджета.

Уменьшение объема субсидии, предоставленной на выполнение государственного задания, в течение срока его выполнения осуществляется только при соответствующем изменении государственного задания.

4.18. Учреждение осуществляет операции с поступающими ему в соответствии с законодательством Российской Федерации средствами через лицевые счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

4.19. Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, в том числе приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества независимо от того, по каким основаниям оно поступило в оперативное управление Учреждения и за счет каких средств оно приобретено. По обязательствам Учреждения, связанным с причинением вреда гражданам, при недостаточности имущества Учреждения, субсидиарную ответственность несет собственник имущества Учреждения. Учреждение не отвечает по обязательствам собственника имущества Учреждения – Волгоградской области.

4.20. Право оперативного управления имуществом прекращается на основании и в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами и иными правовыми актами для прекращения права собственности, а также в случаях правомерного изъятия имущества у Учреждения по решению Учредителя.

4.21. Земельные участки, необходимые для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляются ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

4.22. Финансовое обеспечение Учреждения также осуществляется за счет:

- доходов от осуществления деятельности, указанной в пунктах 2.3, 2.5 настоящего Устава.

- доходов от сдачи в аренду имущества, переданного в оперативное управление Учреждению.

- безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, в том числе добровольных пожертвований.

4.23. Привлечение Учреждением дополнительных средств от осуществления приносящей доходы деятельности не влечет за собою снижение нормативов его финансирования за счет средств областного бюджета.

5. РЕОРГАНИЗАЦИЯ, ЛИКВИДАЦИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ ТИПА УЧРЕЖДЕНИЯ

5.1. Учреждение может быть реорганизовано в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

5.2. Изменение типа Учреждения не является его реорганизацией и осуществляется в порядке, устанавливаемом Администрацией Волгоградской области.

5.3. Учреждение может быть ликвидировано в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.4. Решение о реорганизации, изменении типа или ликвидации Учреждения принимается Администрацией Волгоградской области по представлению Учредителя.

5.5. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией в казну Волгоградской области.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Изменения и дополнения к настоящему Уставу утверждаются Учредителем.

6.2. Изменения и дополнения к Уставу подлежат государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством.

6.3. Изменения и дополнения к Уставу Учреждения вступают в силу момента их государственной регистрации.

В. П. Скворцов



Прошито и скреплено печатью
на 13 (тринадцать) листах
Начальник (заместитель начальника)
ИФНС России по Дзержинскому
району г. Волгограда
И.В. Ангулина
инициалы, фамилия

подпись





КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.10.2017

№ 3601-П

Волгоград

Об утверждении изменений в Устав
государственного бюджетного учреждения Волгоградской области
«Волгоградоблтехинвентаризация»

В соответствии со статьей 10 Закона Волгоградской области от 06.12.1999 № 335-ОД «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Волгоградской области», постановлением Администрации Волгоградской области от 20.12.2010 № 691-п «Об утверждении Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации государственных учреждений Волгоградской области, а также утверждения уставов государственных учреждений Волгоградской области и внесения в них изменений», на основании обращения государственного бюджетного учреждения Волгоградской области «Волгоградоблтехинвентаризация» от 02.10.2017 № 1729:

1. Утвердить изменения в Устав государственного бюджетного учреждения Волгоградской области «Волгоградоблтехинвентаризация».

2. Директору государственного бюджетного учреждения Волгоградской области «Волгоградоблтехинвентаризация» зарегистрировать изменения в Устав учреждения в установленном законодательством порядке.

3. Государственному бюджетному учреждению Волгоградской области «Волгоградоблтехинвентаризация» представить в комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области в установленный срок документы, предусмотренные пунктом 2.11 Положения об учете объектов государственной собственности Волгоградской области утвержденного приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 23.12.2016 № 88-н «Об организации учета объектов государственной собственности Волгоградской области».

4. Отделу учета и контроля за использованием государственного имущества комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области внести соответствующие изменения в Реестр объектов государственной собственности Волгоградской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела учета и контроля за использованием государственного имущества комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

Временно осуществляющий
полномочия председателя комитета



Т.В. Ларина



УТВЕРЖДЕН

Распоряжением комитета по
управлению государственным
имуществом Волгоградской
области

от 06.10.2017 № 3601-р

**О внесении изменений в Устав
государственного бюджетного учреждения Волгоградской
области «Волгоградоблтехинвентаризация»**

г. Волгоград
2017 год

1.1. Пункт 2.5. раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности учреждения"
Устава дополнить пунктами:

"2.5.14. управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

2.5.15. деятельность по обслуживанию зданий и территорий."



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.07.2019

№ 1416-р

Волгоград

Об утверждении изменений в Устав государственного бюджетного учреждения Волгоградской области "Волгоградоблтехинвентаризация"

В соответствии с Законом Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области", постановлением Администрации Волгоградской области от 20 декабря 2010 г. № 693-п "О порядке осуществления органами исполнительной власти Волгоградской области функций и полномочий учредителя государственного учреждения Волгоградской области", обращением государственного бюджетного учреждения Волгоградской области "Волгоградоблтехинвентаризация" от 16 мая 2019 г. № 938:

1. Утвердить изменения в Устав государственного бюджетного учреждения Волгоградской области "Волгоградоблтехинвентаризация" согласно приложению.

2. Директору государственного бюджетного учреждения Волгоградской области "Волгоградоблтехинвентаризация":

осуществить необходимые действия по регистрации изменений в устав в установленном законодательством порядке;

в трехдневный срок с даты государственной регистрации представить в комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области заверенные копии документов о государственной регистрации изменений.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

Временно осуществляющий
полномочия председателя комитета



В.В.Романова



МОНС России по Волгоградскому району: Волгоград
наименование государственного органа

В архивный фонд государственного архива
срок хранения документа: 19 июля 19 года

ОГРН 1193448014903

ГРН 8193443364566

Копия документа хранится в
структурном органе

Должность, наименование лица
регистрационный орган

А.В. Дудкин




УТВЕРЖДЕН:

Распоряжением комитета по
управлению государственным
имуществом Волгоградской области

от 10.07.2019 г. № 1416-р

**О внесении изменений в Устав
государственного бюджетного учреждения
Волгоградской области «Волгоградоблтехинвентаризация»**

г.Волгоград
2019

1. Пункт 2.3 Раздела 2 «Предмет, цели и виды деятельности учреждения» дополнить подпунктами 2.3.12, 2.3.13 следующего содержания:

«2.3.12. постоянное хранение и использование технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного);».

«2.3.13. предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений, бесплатно в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, законодательством Волгоградской области.».

2. Подпункт 2.5.1 пункта 2.5 Раздела 2 «Предмет, цели и виды деятельности учреждения» изложить в следующей редакции:

«2.5.1. постоянное хранение и использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), сформированных по состоянию после 1 января 2013 года.».



Форма № Р50007

Лист записи
Единого государственного реестра юридических лиц
В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ВОЛГОГРАДОБЛТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"
полное наименование юридического лица

основной государственный регистрационный номер (ОГРН)
1 1 7 3 4 4 3 0 1 7 7 0 3

внесена запись о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, связанных с внесением изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, на основании заявления

"19" июля 2019 года
(число) (месяц прописью) (год)

за государственным регистрационным номером (ГРН)

2 1 9 3 4 4 3 3 6 7 5 6 6

Запись содержит следующие сведения:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

1	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
Данные заявителя, физического лица		
2	Фамилия	ЩЕТКОВ
3	Имя	СЕРГЕЙ
4	Отчество	ВИКТОРОВИЧ
5	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	342300163860
6	ИНН ФЛ по данным ЕГРН	342300163860

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

1		
7	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
8	Дата документа	12.07.2019
9	Документы представлены	в электронном виде
2		
10	Наименование документа	ИЗМЕНЕНИЯ К УСТАВУ ЮЛ
11	Дата документа	10.07.2019

12	Документы представлены	в электронном виде
3		
13	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
14	Номер документа	1416-Р
15	Дата документа	10.07.2019
16	Документы представлены	в электронном виде

Лист записи выдан налоговым органом
Инспекция Федеральной налоговой службы по Дзержинскому району г. Волгограда

"19" июля 2019 года
(число) (месяц прописью) (год)

Заместитель начальника
Анучина Наталья Викторовна
Подпись, фамилия, инициалы

наименование регистрирующего органа



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.03.2020

Волгоград

№ 630-р

Об утверждении изменений в Устав государственного бюджетного учреждения Волгоградской области "Волгоградоблтехинвентаризация"

В соответствии с Законом Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области", постановлением Администрации Волгоградской области от 20 декабря 2010 г. № 693-п "О порядке осуществления органами исполнительной власти Волгоградской области функций и полномочий учредителя государственного учреждения Волгоградской области", постановлением Администрации Волгоградской области от 05 марта 2020 г. № 131-п "О переименовании государственного бюджетного учреждения Волгоградской области "Волгоградоблтехинвентаризация":

1. Утвердить изменения в Устав государственного бюджетного учреждения Волгоградской области "Волгоградоблтехинвентаризация" согласно приложению.

2. Директору государственного бюджетного учреждения Волгоградской области "Волгоградоблтехинвентаризация":

осуществить необходимые действия по регистрации изменений в устав в установленном законодательством порядке;

в трехдневный срок с даты государственной регистрации представить в комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области заверенные копии документов о государственной регистрации изменений.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

Председатель комитета



В.В.Романова



Форма № Р50007

Лист записи

Единого государственного реестра юридических лиц

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ"

полное наименование юридического лица

основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

1 1 7 3 4 4 3 0 1 7 7 0 3

внесена запись о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, связанных с внесением изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, на основании заявления

"23" марта 2020 года
(число) (месяц прописью) (год)

за государственным регистрационным номером (ГРН)

2 2 0 3 4 0 0 1 9 8 7 2 5

Запись содержит следующие сведения:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения о наименовании юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

1	Организационно-правовая форма	Государственные бюджетные учреждения субъектов Российской Федерации
2	Полное наименование юридического лица на русском языке	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ"
3	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	ГБУ ВО "ЦЕНТР ГКО"
4	ИНН	3460070059
5	КПП	344301001

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

6	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
7	Фамилия	Данные заявителя, физического лица
8	Имя	ЩЕТКОВ
9	Отчество	СЕРГЕЙ
10	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ВИКТОРОВИЧ 342300163860

11 ИНН ФЛ по данным ЕГРН

342300163860

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

12	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
13	Дата документа	16.03.2020
14	Документы представлены в электронном виде	
15	Наименование документа	ИЗМЕНЕНИЯ К УСТАВУ ЮЛ
16	Дата документа	16.03.2020
17	Документы представлены в электронном виде	
18	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
19	Номер документа	630-Р
20	Дата документа	16.03.2020
21	Документы представлены в электронном виде	

Лист записи выдан налоговым органом
Инспекция Федеральной налоговой службы по Дзержинскому району г. Волгограда
наименование регистрирующего органа



"23" марта 2020 года
(число) (месяц прописью) (год)

Заместитель начальника

Анучина Наталья Викторовна
Подпись, фамилия, инициалы

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
"ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	1	7	3	4	4	3	0	1	7	7	0	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с

Налоговым кодексом Российской Федерации 10.01.2018
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекция Федеральной налоговой
службы по Дзержинскому району г.Волгограда**

3	4	4	3
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

3	4	6	0	0	7	0	0	5	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

3	4	4	3	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника Инспекции Федеральной
налоговой службы по Дзержинскому району г.
Волгограда



Н. В. Анучина

ИФНС России по Дзержинскому району г. Волгограда
наименование регистрирующего органа

В единый государственный реестр юридических лиц внесена запись
от 23 апреля 20 20 года

ОГРН 1173443014403

ГРН 2203400198805

Экземпляр документа хранится в регистрирующем органе

Должность удостоверенного лица
руководитель

регистрационный орган

М.П.



УТВЕРЖДЕНО:

распоряжением комитета по
управлению государственным
имуществом Волгоградской области
от 16.03.2020 № 630-р



**Изменения
в Устав государственного бюджетного учреждения
Волгоградской области "Волгоградоблтехинвентаризация"**

Волгоград
2020

1. В наименовании слово "Волгоградоблтехинвентаризация" заменить словами "Центр государственной кадастровой оценки".

2. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

"1.1. Государственное бюджетное учреждение Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" (далее по тексту – Учреждение) является некоммерческой организацией, созданной в результате реорганизации путем преобразования Волгоградского областного государственного унитарного предприятия "Волгоградоблтехинвентаризация" на основании постановления Администрации Волгоградской области от 08.08.2016 № 413-п "О реорганизации Волгоградского областного государственного унитарного предприятия "Волгоградоблтехинвентаризация" и постановления Администрации Волгоградской области от 29.11.2016 № 651-п "О внесении изменения в постановление Администрации Волгоградской области от 08.08.2016 № 413-п "О реорганизации Волгоградского областного государственного унитарного предприятия "Волгоградоблтехинвентаризация", переименовано на основании постановления Администрации Волгоградской области от 05.03.2020 № 131-п "О переименовании государственного бюджетного учреждения Волгоградской области "Волгоградоблтехинвентаризация".

3. В пункте 1.3 слово "Волгоградоблтехинвентаризация" заменить словами "Центр государственной кадастровой оценки".

4. Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

"1.4. Сокращенное	наименование	Учреждения:
ГБУ ВО "Центр ГКО".		

Прошито и скреплено печатью
на 2 (два) листах
Начальник (заместитель начальника)
ИФНС России по Кировскому
району г. Волгограда

